

Załącznik Nr 1 do
Uchwały Nr XLI/263/09
Rady Gminy Orchowo
z dnia 30 grudnia 2009r.

***PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
OSÓWIEC I SUSZEWO
NA LATA 2010 – 2013***

***„OSÓWIEC I SUSZEWO JAKO
MIEJSCOWOŚCI WIDOKOWO-
KRAJOBRAZOWE
ORAZ SPORTOWO-REKREACYJNE”***

GMINA ORCHOWO



SPIS TREŚCI:

1. Rys historyczny	3
2. Charakterystyka	4
3. Zasoby miejscowości Osówiec i Suszewo.....	5
4. Analiza SWOT.....	7
5. Analiza zasobów – wizja odnowy	8
6. Opis planowanych przedsięwzięć.....	10
7. Załączniki	13

1. Rys historyczny.

Miejscowości Osówiec i Suszewo tworzą sołectwo Osówiec. Osówiec od średniowiecza był własnością szlachecką. W 1468 roku był w posiadaniu Wojciecha i Jana z Osówca, o których pochodzeniu i pozycji społecznej nic nie wiadomo. Między 1580r. a 1648r. wieś była własnością rodziny Dobrosołowskich, której świetność opierała się głównie na zasługach wojennych. Z zapisu pochodzącego z 1579r. wynika, że w tym czasie istniał już w Osówcu dwór. W roku 1649 ostatni syn Gabriela Dobrosołowskiego – Bartłomiej, sprzedał Osówiec Zofii z Dzwonowa Swinarskiej. W 1717 roku Osówiec zmienia właściciela, którym zostaje Władysław Kaczorowski. Z tego też roku pochodzi pełniejszy opis dóbr osowieckich, z którego wynika, że dwór w tym czasie był niezamieszkały, a wszystkie zabudowania dworskie chyliły się ku upadkowi.

W połowie XVIII wieku Osówiec przechodzi w ręce Stanisława Mlickiego herbu Dołęga, wojskiego plockiego. Od XIX wieku majątek jako wiano przeszedł w posiadanie rodziny Freserów herbu Alabanda. Do majątku w Osówcu należał też folwark w niedalekim Suszewie. Omawiana posiadłość dzięki pieczołowitej gospodarce właścicieli wyróżniała się i prześcignęła inne majątki. Stan ten trwał do wybuchu II wojny światowej. Po wojnie w Osówcu funkcjonowało Państwowe Gospodarstwo Rolne, w którym pracowała większość jego mieszkańców oraz wsi Suszewo.

W Osówcu znajduje się dworek, który jest bardzo interesującym przykładem typowego dla ziem polskich dworu alkierzowego.

Historia budowlana dworu nie jest jasna. Piwnice sklepione kolebkowo, z licznymi wnękami przypominającymi tradycje gotyckie, duży format cegieł, jak i również znaczna grubość ścian dochodząca miejscami do 103cm, potwierdzają możliwość, iż mogą one pochodzić z XVI wieku.

Do II wojny światowej dwór należał do rodziny Freserów, dziedziców Osówca. Po wojnie dwór stopniowo popadał w ruinę, aż musiano go całkowicie

rozebrać, zostawiając tylko oryginalne piwnice. W latach 1984 – 87 pierwotnie drewniany dwór zrekonstruowano jako murowany, nadając mu kształt, jaki miał w XVIII wieku. Obiekt, który jest wpisany do rejestru zabytków dnia 30 kwietnia 1984r pod nr A-273/15, dysponuje 12 miejscami noclegowymi w pokojach 2-osobowych. Gospodarzem dworku jest Przedsiębiorstwo Produkcji Rolnej, Przetwórstwa, Handlu i Usług „Agrokompleks” w Osówcu.

2. Charakterystyka.

Osówiec to niewielka wieś sołecka na Pojezierzu Gnieźnieńskim, położona we wschodniej części gminy, oddalona ok. 3 km od Orchowa (siedziby Urzędu Gminy), leżąca w pobliżu drogi wojewódzkiej nr 262 Przecław-Orchowo-Mogilno. Przez sołectwo przebiegają dwie drogi powiatowe: 3033P – Orchowo – Osówiec – Suszewo – Mlecze oraz 3035P – Osówiec – Szydłówek – Anastazewo.

Z przystanku PKS w Osówcu odjeżdżają autobusy w kierunku Mogilna, natomiast z pobliskiego Orchowa autobusy jeżdżą też do Inowrocławia, Strzelna, Trzemeszna, Gniezna i Słupcy.

Obie wsie należące do sołectwa – Osówiec i Suszewo – zamieszkałe są głównie przez byłych pracowników Państwowego Gospodarstwa Rolnego oraz członków ich rodzin w liczbie ok. 460, z czego w Osówcu mieszkają 372 osoby.

W Osówcu w 2005r. oddano do użytku nowoczesną mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię ścieków o przepustowości 400m³ na dobę, do której są podłączeni wszyscy mieszkańcy miejscowości. Zarówno Osówiec jak i Suszewo są zwodociągowane i podłączone pod ujęcie wody w Orchowie.

W 2003 roku zmodernizowano i zaadaptowano na świetlicę wiejską budynek handlowy. Spełnia ona różnorodne funkcje. Dzieci i młodzież mogą korzystać z komputera, grać w gry, tenis stołowy, korzystać ze zbioru książek, itp. Podczas ferii zimowych organizowane są dla dzieci zajęcia. Z racji tego, że

świątlica pełni wiele różnych funkcji, istnieje potrzeba rozbudowy budynku oraz zagospodarowania terenu otaczającego ją.

Podsumowując, można stwierdzić, że standard życia w sołectwie jest dość niski. Połączone siły mieszkańców miejscowości oraz władz samorządowych gminy Orchowo dają jednak duże szanse na jego poprawę. Wykorzystanie naturalnych atutów miejscowości wpłynąć ma na rozwój życia kulturalno - społecznego na terenie naszego sołectwa. Stąd idea modernizacji świątlicy wiejskiej w celu pobudzenia aktywności społecznej mieszkańców wsi.

3. Zasoby miejscowości Osówiec i Suszewo.

Środowisko przyrodnicze

Na terenie naszego sołectwa znajduje się Jezioro Suszewskie, które należy do jednego z największych w całej gminie. Nad jeziorem w Suszewie istnieją doskonałe warunki do prowadzenia działalności agroturystycznej. Ponadto w sąsiednich sołectwach znajdują się inne duże jeziora, takie jak Jezioro Kownackie w sołectwie Linówiec i Jezioro Budzisławskie w sołectwie Szydłowiec. Sołectwo położone jest więc w malowniczym środowisku pól, lasów i jezior. Część terenów, które zamieszkujemy należą do Powidzkiego Parku Krajobrazowego, całe zaś sołectwo wchodzi w skład Powidzko - Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. To dodatkowo wskazuje na cenne walory przyrodnicze sołectwa. Blisko Osówca (ok. 3 km) przebiega turystyczny Szlak Piastowski wiodący ze Strzelna i Kruszwicy przez Orchowo, Trzemeszno do Gniezna. Ponadto przez Osówiec i Suszewo przebiegają dwa Szlaki Rowerowe Powidzkiego Parku Krajobrazowego. Szlaki te uznane są też jako Wojewódzkie Szlaki Rowerowe.

Środowisko kulturowe

Jednym z zabytków mieszczących się na terenie miejscowości Osówiec jest wspomniany już drewniany dwór alkierzowy. Do rejestru zabytków wpisana

jest również murowana Kaplica p.w. Matki Bożej Różańcowej z 1883 roku (nr A-272/14 z dnia 30 kwietnia 1984 roku). Za obiekty zabytkowe uznano cały zespół dworsko-folwarczny, w skład którego, oprócz dworu, wchodzi: rządówka z I poł. XIX w., dom dla służby z 1840r., oficyna z II połowy XIX w., chlew pracowniczy z ok. połowy XIX w., park krajobrazowy z początku XX w. i zabudowania folwarczne (stajnia i magazyn, chlewnia, stodoły, magazyn zbożowy, wozownia, gorzelnia – wszystko z XVIII wieku).

W Suszewie również znajduje się zespół folwarczny uznany jako obiekt zabytkowy: owczarnie, obora i domy mieszkalne z XIXw.

Rozwój środowiska kulturowego ogranicza stan techniczny istniejącej świetlicy wiejskiej. Nie pozwala to na wykorzystanie jej zasobów w budowaniu życia kulturalnego we wsi.

Rolnictwo i gospodarka

Pomimo, że gmina Orchowo jest typową gminą rolniczą, mieszkańcy Osówca i Suszewa nie utrzymują się z rolnictwa. Źródłem ich utrzymania jest praca w sferze produkcyjno-usługowej, emerytury, renty, zasiłki dla bezrobotnych, zasiłki z pomocy społecznej. Obie miejscowości należą do wsi popegerowskich.

W Osówcu znajdują się tylko dwa zakłady prowadzące działalność gospodarczą: Przedsiębiorstwo Produkcji Rolnej „Agrokompleks” oraz zakład produkujący ogrodzenia betonowe i kostkę brukową „Kolosium” mieszczący się w budynkach byłego PGR-u.

Na terenie miejscowości funkcjonuje sklep.

4. Analiza SWOT

<u>Mocne strony</u> - młode społeczeństwo, - sieć wodociągowa, - sieć kanalizacyjna, - sieć energetyczna, - sieć telefoniczna stacjonarna i komórkowa, - nadwyżki siły roboczej, - aktywne społeczeństwo, - urodzajne, zmeliorowane gleby, - bliskie położenie parku krajobrazowego.	<u>Słabe strony</u> - duże bezrobocie, - mała aktywność ekonomiczna społeczeństwa, - brak ośrodków kultury, klubów kulturalnych dla młodzieży wiejskiej, - brak możliwości aktywnego rozwoju mieszkańców w dziedzinie kultury, - słabe zainteresowanie ze strony inwestorów zewnętrznych, - słaba sieć komunikacyjna.
<u>Szanse w otoczeniu</u> - obecność w Unii Europejskiej, - możliwość promowania wsi jako miejsca czystego ekologicznie, - wzrost gospodarczy kraju i województwa, - dostępność funduszy unijnych, - wzrastająca umiejętność poszukiwania pozabudżetowych źródeł wspierania inwestycji.	<u>Zagrożenia w otoczeniu</u> - niewystarczający poziom integracji mieszkańców, - słaba współpraca między samorządami wiejskimi, - ekonomiczne rozwarstwianie się społeczeństwa, - zmienność prawa i niewystarczająca jego znajomość, - wzrost zagrożeń patologia społeczną, - emigracja młodych mieszkańców, - pogarszające się warunki bytowe ludności, - degradacja środowiska wynikająca z działalności kopalni odkrywkowej węgla brunatnego.

5. Analiza zasobów – wizja odnowy

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI		WIZJA STANU DOCELOWEGO	
Co ją wyróżnia?	tereny popegerowskie, świetlica wiejska niedostosowana do potrzeb mieszkańców	Co ma ją wyróżniać?	rozwój turystyki, rozwój produkcji i usług, zagospodarowana i wyposażona świetlica wiejska
Jakie pełni funkcje?	mieszkaniowa	Jakie ma pełnić funkcje?	mieszkaniowe, kulturalne, usługowo - produkcyjne, turystyczne, rolnicze
Kim są mieszkańcy?	pracownicy, emeryci, renciści, bezrobotni, młodzież,	Kim mają być mieszkańcy?	zintegrowani mieszkańcy wsi, podnoszący swoje kwalifikacje, zaangażowani w życie wsi, podniesiony poziom wykształcenia, aktywna młodzież
Co daje utrzymanie?	praca w sferze produkcyjno – usługowej poza wsią; emerytury, renty, pomoc społeczna, zasiłki dla bezrobotnych	Co ma dać utrzymanie?	praca w sferze produkcyjno – usługowej, we wsi i poza wsią, działalność gospodarcza, turystyka i agroturystyka
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada Sołecka w sołectwie Osówiec	W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	stowarzyszenia kulturalne i turystyczne, aktywna Rada Sołecka

W jaki sposób rozwiązują problemy?	zebrania wiejskie, indywidualne interwencje u władz gminy	W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	okresowe spotkania i zebrania wiejskie, spotkania z władzami gminy, współpraca z sąsiednimi miejscowościami, zwiększenie przepływu informacji między mieszkańcami
Jaki wygląda nasza wieś?	wieś o zwartej zabudowie	Jak ma wyglądać nasza wieś?	estetycznie zagospodarowane posesje segregacja odpadów i utrzymanie w czystości wsi, remont budynków, założenie chodników, założenie skwerów zieleni
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	czyste środowisko, brak zanieczyszczeń, w pobliżu wsi liczne tereny zielone;	Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	czyste i przyjazne środowisko dla ludzi i przyrody, wykorzystanie naturalnych walorów przyrodniczych i turystycznych
Jakie są powiązania komunikacyjne?	brak komunikacji autobusowej na linii Osowiec – Słupca	Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	regularne połączenia komunikacyjne do pobliskiego miasta i do każdej miejscowości gminy
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	boisko, zajęcia w świetlicy	Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	urozmaicone zajęcia w świetlicy wiejskiej; plac zabaw; ścieżki rowerowe, i spacerowe; udział w rozgrywkach sportowych; udział w imprezach kulturalnych

6. Opis planowanych przedsięwzięć

Plan Odnowy Miejscowości Osówiec i Suszewo opracowany przez mieszkańców wsi zakłada realizację działań ze sfer życia: społeczno - kulturalnego i gospodarczego.

Jednym z zadań jest rozbudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej. Istniejąca świetlica jest zbyt mała (6x7m) i nie posiada zaplecza sanitarno-kuchennego, a jej stan techniczny wymaga natychmiastowych zmian i niezbędnych remontów. Wszystkie te zadania związane z modernizacją świetlicy są konieczne ze względu na różnorodność funkcji, które ona spełnia. Wyremontowana i zmodernizowana świetlica (po rozbudowie będzie miała wymiary 6x14m) będzie wizytówką Osówca. Ma również przyczynić się do reaktywowania Koła Gospodyń Wiejskich. Koło to, niegdyś prężnie we wsi działające, rozpadło się, gdyż zabrakło pomieszczenia, w którym jego członkinie mogłyby się spotykać.

Kolejne zadanie, to budowa chodnika w centrum Osówca. Obecny chodnik jest w złym stanie i wykonanie tego projektu poprawi bezpieczeństwo i wpłynie na poprawę estetyki miejscowości.

Następnym priorytetowym celem jest budowa placu zabaw dla dzieci wraz z ogrodzeniem. Jest to konieczne ze względu na brak w Osówcu takiego miejsca.

Plan Odnowy Miejscowości przewiduje też budowę kompleksu boisk sportowych wraz z budynkiem socjalnym i parkingiem. Planowany budynek miałby wymiary 4x5m i pełniłby funkcję szatni z zapleczem sanitarnym. W Osówcu istnieje boisko do piłki nożnej, jednak wymaga ono modernizacji. Inwestycja ta umożliwiłaby organizowanie turniejów piłki nożnej, koszykowej i siatkowej na większą skalę oraz integrowanie dzieci i młodzieży z tej miejscowości i ościennych.

Istotną kwestią jest brak ścieżek rowerowych na terenie sołectwa, które umożliwiłyby propagowanie turystyki. Dlatego też zaplanowano budowę ciągu spacerowo-rowerowego w Suszewie wraz z oświetleniem.

Kolejnymi priorytetowymi celami są: zagospodarowanie i zadrzewienie terenu przy sadzawce w Osówcu oraz zadrzewienie centrum miejscowości i utworzenie skwerów z zielenią i kwiatami.

Ważnym zadaniem jest poprawa stanu dróg w sołectwie. Dlatego „Plan Odnowy Miejscowości Osówek i Suszewo” zakłada też utwardzenie drogi w Osówcu łączącej posesje nr 4 i nr 9, a także utwardzenie odcinka od drogi głównej do oczyszczalni ścieków. W Suszewie planuje się wykonanie nowej nawierzchni od krzyża w kierunku Wilczyna, a także utwardzenie drogi z Suszewa w kierunku Szydłowca.

W ramach planowanych przedsięwzięć przewidujemy również wykonanie remontu zabytkowej Kaplicy (wymiana pokrycia dachowego, odnowienie wnętrza, przyziemia, schodów, elewacji zewnętrznej itp.) oraz zagospodarowanie przyległego terenu poprzez utwardzenie ścieżki prowadzącej do i wokół kaplicy, wykonanie ławek oraz uzupełnienie zieleni.

Wszystkie planowane w naszym sołectwie przedsięwzięcia są zgodne ze strategią gminy Orchowo.

OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ W LATACH 2010-2013.

Lp.	Nazwa planowanego działania	Kolejność realizacji	Czas realizacji działania	Oczekiwane rezultaty	Szacunkowy kosztorys
1	2	3	4	5	6
1	Modernizacja i rozbudowa świetlicy wiejskiej.	6	2010/12	Stworzenie warunków materialnych do rozwoju prospołecznych zachowań mieszkańców	96 738,00zł Wkład sołectwa: 35 000,00zł (Załącznik nr 1)
2	Budowa chodnika wzdłuż Osówca.	1	2010	Poprawa warunków życia i pracy, poprawa stanu bezpieczeństwa, zmiana estetyki wsi.	14 250,00 zł Wkład sołectwa: 4 000,00 zł (Załącznik nr 2)
3	Budowa placu zabaw wraz z ogrodzeniem.	5	2010/11	Zapewnienie dzieciom możliwości zdrowego i bezpiecznego spędzania wolnego czasu, wzrost jakości zamieszkania w tej wsi	74 465,00 zł Wkład sołectwa: 7 000,00 zł (Załącznik nr 3)
4	Budowa boiska sportowego wraz z parkingiem i budynkiem socjalnym.	2	2010/12	Zapewnienie kompleksowego rozwoju fizycznego dzieci i młodzieży, rozwój sportu, zmniejszenie ilości schorzeń narządów ruchu i kręgosłupa.	114 448,00 zł Wkład sołectwa: 15 000,00 zł (Załącznik nr 4 i 5)
5	Zagosp. terenu przy sadzawce w Osówcu. Utworzenie skwerów z zielenią.	4	2010/12	Poprawa estetyki wsi, stworzenie terenu spacerowego	47 200,00 zł Wkład sołectwa: 19 000,00 zł (Załącznik nr 6)
6	Budowa ciągu spacerowo-rowerowego w Suszewie z oświetleniem.	3	2010/12	Poprawa bezpieczeństwa ruchu pieszego i rowerowego, zmiana estetyki wsi, poprawienie warunków dojazdu do miejsc rekreacyjnych	38 700,00 zł Wkład sołectwa: 10 000,00 zł (Załącznik nr 7)
7	Remont zabytkowej kaplicy i zagosp. przyległego terenu	7	2010/13	Poprawa estetyki i walorów turystycznych miejscowości	100 000,00 zł Wkład sołectwa: 25 000,00 zł

7. Załączniki

Załącznik nr 1.

KOSZTORYS BUDYNKU ŚWIETLICY

Lp.	Materiały	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
1.	Bloczki gazobetonowe gr. 25	520 szt.	10,00 zł / szt.	5 200,00 zł
2.	Bloczki gazobetonowe gr. 6	430 szt.	3,00 zł / szt.	1 290,00 zł
3.	Okno 145 x 150	3 szt.	800,00 zł / szt.	2 400,00 zł
4.	Okno łazienkowe	2 szt.	500,00 zł / szt.	1 000,00 zł
5.	Drzwi łazienkowe	2 szt.	200,00 zł / szt.	400,00 zł
6.	Drzwi wewnętrzne	3 szt.	500,00 zł / szt.	1 500,00 zł
7.	Drzwi zewnętrzne	1 szt.	2000,00 zł / szt.	2 000,00 zł
8.	Zlewozmywak dwukomorowy	1 szt.	250,00 zł / szt.	250,00 zł
9.	Umywalka + syfon	2 szt.	150,00 zł / szt.	300,00 zł
10.	Kompakt (muszla + spłuczka)	2 szt.	350,00 zł / szt.	700,00 zł
11.	Blachodachówka	105 m ²	40,00 zł / m ²	4 200,00 zł
12.	Łata 6 x4	165 m	3,00 zł / m	495,00 zł
13.	Krawężdziak 12 x 8	175 m	8,00 zł / m	1 400,00 zł
14.	Krawężdziak 10 x 10	40 m	8,00 zł / m	320,00 zł
15.	Cegła	500 szt.	2,50 zł / szt.	1 250,00 zł
16.	Wata gr. 10 cm	85 m ²	14,00 zł / m ²	1 190,00 zł
17.	Styropian gr. 5 cm	50 m ²	40,00 zł / m ²	2 000,00 zł
18.	Styropian gr. 6cm	120 m ²	40,00 zł / m ²	4 800,00 zł
19.	Klej do styropianu	34 x 25 kg	22,00 zł / 25 kg	748,00 zł
20.	Siatka na styropian	170 m ²	2,00 zł / m ²	340,00 zł
21.	Płytki posadzkowe	50 m ²	35,00 zł / m ²	1 750,00 zł
22.	Płytki naścienne	125 m ²	30,00 zł / m ²	3 750,00 zł
23.	Klej do płytek	49 x 25 kg	20,00 zł / 25 kg	980,00 zł
24.	Cement	2 t	400,00 zł / t	800,00 zł
25.	Żwir	20 kubików	50,00 zł / kubik	1 000,00 zł
26.	Tynk szlachetny	15 x 25 kg	30,00 zł / 25 kg	450,00 zł
27.	Blacha do opierzenia	20 m ²	25,00 zł / m ²	500,00 zł
28.	Panele ściennie	50 m ²	40,00 zł / m ²	2 000,00 zł
29.	Kółki do styropianu	750 szt.	0,30 zł / szt.	225,00 zł
30.	do wymiany w cz. istniejącej	4 szt.	1000,00 zł / szt.	4 000,00 zł
31.	Drzwi zewnętrzne do wymiany w cz. istniejącej	2 szt.	2000,00 zł / szt.	4 000,00 zł
32.	Lodówka	1 szt.	2500,00 zł / szt.	2 500,00 zł
33.	Kuchenka gazowa	1 szt.	1500,00 zł / szt.	1 500,00 zł
34.	Grzejnik	1 szt.	500,00 zł / szt.	500,00 zł
35.	Koszt projektu			13 000,00 zł
36.	Koszt wykonania			25 000,00 zł
37.	Koszt nadzoru budowlanego			3 000,00 zł
RAZEM				96 738,00zł
WKŁAD SOŁECTWA				35 000,00zł

Załącznik nr 2.

KOSZTORYS BUDOWY CHODNIKA

Lp.	Materiały	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
1.	Kostka chodnikowa	300 m ²	30,00 zł/m ²	9 000,00 zł
2.	Krawężnik	50 m	25,00 zł/m	1 250,00 zł
3.	Koszt wykonania			4 000,00 zł
RAZEM				14 250,00 zł
WKŁAD SOŁECTWA				4 000,00 zł

Załącznik nr 3.

KOSZTORYS PLACU ZABAW

Lp.	Materiały	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
1.	Zestaw "Łobuz"	1 szt.	15000,00 zł / szt.	15 000,00 zł
2.	Altanka	1 szt.	7300,00 zł / szt.	7 300,00 zł
3.	Ławki z oparciem	5 szt.	660,00zł / szt.	3 300,00 zł
4.	Ławostół	1 szt.	800,00 zł / szt	800,00 zł
5.	Pająk	1 szt.	4600,00 zł / szt.	4 600,00 zł
6.	Pomost wiszący	1 szt.	2700 zł / szt.	2 700,00 zł
7.	Karuzela	1 szt.	4300,00 zł / szt.	4 300,00 zł
8.	Piaskownica	1 szt.	1000,00 zł / szt.	1 000,00 zł
9.	Huśtawka "Fela"	1 szt.	2200,00 zł / szt.	2 200,00 zł
10.	Huśtawka "Konik"	1 szt.	1300,00 zł / szt.	1 300,00 zł
11.	Huśtawka "Konik galopek"	1 szt.	2400,00 zł / szt.	2 400,00 zł
12.	Domek	1 szt.	5000,00 zł / szt.	5 000,00 zł
13.	Pociąg "Kulfon"	1 szt.	7600,00 zł /szt.	7 600,00 zł
14.	Kosze na śmieci	2 szt.	400,00 zł /szt.	800,00 zł
15.	Tablica informacyjna	1 szt.	600,00 zł / szt.	600,00 zł
16.	Siatka powlekana	200 m	20,00 zł / m	4 000,00 zł
17.	Słupki do siatki	105 szt.	35,00 zł / szt.	3 675,00 zł
18.	Brama + bramka wejściowa	1 szt.	750,00 zł / szt.	750,00 zł
19.	Drut powlekany	20 kg	7,00 zł / kg	140,00 zł
20.	Rekultywacja terenu pod plac			7 000,00 zł
RAZEM				74 465,00 zł
WKŁAD SOŁECTWA				7 000,00 zł

Załącznik nr 4.

KOSZTORYS MODERNIZACJI BOISKA

Lp.	Materiały	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
1.	Siatki na bramki do piłki nożnej	2 szt.	350,00 zł / szt.	700,00 zł
2.	Bramki do piłki nożnej 5m x 2 m	2 szt.	2000,00 zł / szt.	4 000,00 zł
3.	Stojaki do koszykówki	2 szt.	2500,00 zł / szt.	5 000,00 zł
4.	Tablice do koszykówki	2 szt.	750,00 zł / szt.	1 500,00 zł
5.	Słupki + siatka do siatkówki	1 kpl.	3000,00 zł / kpl.	3 000,00 zł
6.	Ławki	30 szt.	400,00 zł / szt.	12 000,00 zł
7.	Rekultywacja terenu, murawa			10 000,00 zł
8.	Wykonanie parkingu:			
	a) Tłuczeń drogowy	50 t	70,00 zł / t	3 500,00 zł
	b) Krawężnik	50 m	25,00 zł / m	1 250,00 zł
9.	Budynek socjalny			43 498,00 zł
10.	Koszt wykonania zadania			30 000,00 zł
RAZEM				114 448,00 zł
WKŁAD SOŁECTWA				15 000,00 zł

Załącznik nr 5.

KOSZTORYS BUDYNKU NA BOISKU

Lp.	Materiały	Ilość	Cena jednostkowa brutto	Wartość
1.	Bloczki gazobetonowe gr.25 cm	315 szt.	10,00 zł / szt.	3 150,00 zł
2.	Bloczki gazobetonowe gr.6 cm	100 szt.	3,00 zł / szt.	300,00 zł
3.	Cement	1 t	400,00 zł / t	400,00 zł
4.	Cegła	100 szt.	2,50 zł / szt.	250,00 zł
5.	Żwir	10 kubików	50,00 zł / kubik	500,00 zł
6.	Drzwi zewnętrzne	1 szt.	2000,00 zł / szt.	2 000,00 zł
7.	Drzwi wewnętrzne	2 szt.	500,00 zł / szt.	1 000,00 zł
8.	Okno	1 szt.	1000,00 zł / szt.	1 000,00 zł
9.	Krawężniak 12 x 8	60 m	8,00 zł / m	480,00 zł
10.	Łata 6 x 4	40 m	3,00 zł / m	120,00 zł
11.	Blachodachówka	25 m ²	40,00 zł / m ²	1 000,00 zł
12.	Płyta regips	10 szt.	30,00 zł / szt.	300,00 zł
13.	Styropian gr. 5cm	20 m ²	40,00 zł / m ²	800,00 zł
14.	Styropian gr. 6 cm	50 m ²	40,00 zł / m ²	2 000,00 zł
15.	Klej do styropianu	14 x 25 kg	22,00 zł / 25 kg	308,00 zł
16.	Tynk szlachetny	70 m ² (9x25kg)	30,00 zł / 25 kg	270,00 zł
17.	Płytki podłogowe	20 m ²	35,00 zł / m ²	700,00 zł
18.	Płytki naściennne	12 m ²	30,00 zł / m ²	360,00 zł
19.	Klej do płytek	9 x 25 kg	20,00 zł / 25 kg	180,00 zł
20.	Wata	20 m ²	14,00 zł / m ²	280,00 zł
21.	Kompakt (spłuczka + muszla)	1 szt.	350,00 zł / szt.	350,00 zł
22.	Umywalka	1 szt.	150,00 zł / szt.	150,00 zł
23.	Przyłącz wody (przewiert pod drogą)			2 560,00 zł

24.	Siatka na styropian	70 m ²	2,00 zł / m ²	140,00 zł
25.	Panele ściennie	20 m ²	40,00 zł / m ²	800,00 zł
26.	Przyłącz prądu (przewiert pod drogą)			6 100,00 zł
27.	Koszt wykonania			8 000,00 zł
28.	Koszt projektu			7 000,00 zł
29.	Koszt nadzoru budowlanego			3 000,00 zł
RAZEM				43 498,00 zł

Załącznik nr 6.

KOSZTORYS WYKONANIA POZOSTAŁYCH ZADAŃ

Lp.	Do wykonania	Koszt
1.	Park wiejski - Rekultywacja terenu i posadzenie zieleni	20 000,00 zł
2.	Zagospodarowanie terenu przy sadzawce wiejskiej:	
	a) Rekultywacja terenu i posadzenie zieleni	20 000,00 zł
	b) Wykonanie drogi dojazdowej do sadzawki	
	c) kamień 60 ton x 70,00 zł	4 200,00 zł
	d) Ławki - 5 szt. X 550,00 zł	3 000,00 zł
RAZEM		47 200,00 zł
WKŁAD SOŁECTWA		19 000,00 zł

Załącznik nr 7.

KOSZTORYS BUDOWY ŚCIEŻKI ROWEROWEJ

Lp.	Materiały	Koszt
1.	Nawierzchnia twarda 600 m x 1 m	17 000,00 zł
2.	Oświetlenie wzdłuż ścieżki- 5 lamp	10 000,00 zł
3.	Ławki wzdłuż ścieżki- 3 szt.	1 700,00 zł
4.	Koszt wykonania	10 000,00 zł
RAZEM		38 700,00 zł
WKŁAD SOŁECTWA		10 000,00 zł